



Compte-rendu de la séance du Conseil Municipal du 28 novembre 2022

Présents : Mmes les Conseillères ARBOGAST Sylvie, BIRGY LOZANO Odile, DIEMER Annie, OUVRARD Sophie, RITTER Annie, SCHMIDT Aurélie, TERNOY Doris
MM. les Conseillers BRUN Etienne, KRATZ Lucien, MEPIEL Emmanuel, MEYER Jean, NIEDERST Jean-Louis, SEIFERT Daniel, ZEISSLOFF Patrick

Absents excusés : M. MULLER Olivier a donné procuration à M. Emmanuel MEPIEL
Mme RITTER Anne a donné procuration à Mme TERNOY Doris (jusqu'à son arrivée)
M NIEDERST Jean-Louis a donné procuration à M. SEIFERT Daniel (durant son absence)

Secrétaire de séance : Madame Chloé KOCH, Secrétaire Générale

Ordre du jour :

Vu l'ordre du jour annoncé dans la convocation du 22 novembre 2022 :

1. Décisions modificatives (délibération n° 53/2022)
2. Demande de subvention de l'école de Kolbsheim – point ajourné
3. Fixation de prix pour la vente de divers mobiliers et éléments issus de la salle polyvalente (délibération n° 55/2022)
4. Participation de la Paroisse aux travaux électriques à l'église (délibération n° 56/2022)
5. Rapports annuels 2021 de l'Eurométropole de Strasbourg : eau/assainissement et déchets (délibération n° 57/2022)
6. Tracé du Vitaboucle (délibération n° 58/2022)
7. Programme de voirie (délibération n° 59/2022)

Madame le Maire demande au Conseil son accord pour l'ajout des points suivants à l'ordre du jour :

8. Fixation des prix des colis de Noël des aînés (délibération n° 60/2022)
9. Mise à jour concernant le projet de rénovation globale de la salle polyvalente et de construction accolée d'un périscolaire de 80 places (délibération n° 61/2022)

Madame le Maire ouvre la séance à 19h07.

1. Décisions modificatives (délibération n° 53/2022)

Vu le budget primitif voté en mars 2022,

Vu la conclusion de l'emprunt en juillet dernier,

Afin que le budget reste équilibré il convient de prendre la décision modificative suivante :

Au compte 65548 Autres contributions :	- 6500€
Au compte 6257 Réceptions :	- 5000€
Au compte 66111 Intérêts réglés à l'échéance :	+ 11 500€

Au compte 21318 Autres bâtiments publics :	- 20 000€
Au compte 1641 Emprunts (dépenses d'investissement) :	+ 20 000€

Après délibération, le Conseil Municipal :

- Acte les mouvements financiers susmentionnés garantissant l'équilibre budgétaire
- Autorise Madame le Maire à émettre et signer les documents y afférents

Adopté à l'unanimité.

2. Demande de subvention de l'école de Kolbsheim

Le point est ajourné car il s'agit d'une demande de subvention pour l'année 2023.

Mme RITTER Anne rejoint l'assemblée ce qui met fin à sa procuration donnée à Mme TERNOY Doris.

M. NIEDERST Jean-Louis quitte l'assemblée pour une urgence, il donne procuration à M. SEIFERT Daniel.

3. Fixation de prix pour la vente de divers mobiliers et éléments issus de la salle polyvalente (délibération n° 54/2022)

Vu la fermeture de la salle polyvalente pour cause de travaux,

Suite au retour de M. NIEDERST, la procuration à M. SEIFERT prend fin.

Il est proposé de vendre les divers mobiliers et éléments suivants :

Fenêtre Hilzinger PVC brun double vitrage

Largeur ouverture : environ 128 cm (largeur) sur 135 cm (hauteur)

Hors tout : environ 151 cm (largeur) sur 145 cm (hauteur)

2 pans.

A venir démonter sur place

Fenêtre Hilzinger PVC brun

Fenêtre fixe (ne peut être ouverte)

Hors tout : environ 83 cm (largeur) sur 251 cm (hauteur)

A venir démonter sur place

Fenêtre Hilzinger PVC brun

Fenêtre fixe (ne peut être ouverte)

Hors tout : environ 167 cm (largeur) sur 120 cm (hauteur)

A venir démonter sur place

Fenêtre Hilzinger PVC brun

Fenêtre fixe (ne peut être ouverte)

Hors tout : environ 62 cm (largeur) sur 80 cm (hauteur)

A venir démonter sur place

Fenêtre Hilzinger PVC brun

Fenêtre fixe (ne peut être ouverte)

Hors tout : environ 180 cm (largeur) sur 130 cm (hauteur)

A venir démonter sur place

Fenêtre Hilzinger PVC brun

Fenêtre fixe (ne peut être ouverte)

Hors tout : environ 72 cm (largeur) sur 77 cm (hauteur)

A venir démonter sur place

Fenêtre Hilzinger PVC brun double vitrage

Largeur ouverture : environ 161 cm (largeur) sur 162 cm (hauteur)

Hors tout : environ 184 cm (largeur) sur 172 cm (hauteur)

2 pans.

A venir démonter sur place

Fenêtre Hilzinger PVC brun

Fenêtre fixe (ne peut être ouverte)

Vitrage opaque

Hors tout : environ 218 cm (largeur) sur 93 cm (hauteur)

A venir démonter sur place

Portes sorties de secours en aluminium brun Morlok

Dimension ouverture :

Largeur : 1.40m

Hauteur : 2m

Dimension hors tout :

Largeur : 1.52m

Hauteur : 2.12m

A venir démonter sur place

Portes sorties de secours en aluminium brun Morlok

Dimension ouverture :

Largeur : 1.62m

Hauteur : 2.01m

Dimension hors tout :

Largeur : 1.70m

Hauteur : 2.16m

A venir démonter sur place

Portes sorties de secours en aluminium brun Morlok

Dimension ouverture :

Largeur : 1.40m

Hauteur : 2m

Dimension hors tout :

Largeur : 1.52m

Hauteur : 2.12m

A venir démonter sur place

Accroches professionnelles avec rideau de scène

Longueur totale : 9.90m

En 2 morceaux

Piano de cuisine Gaz

Largeur : 1.70m

Profondeur : 0.95m

Hauteur : 86.5 cm

Hotte professionnelle

Largeur : 2m

Profondeur : 1.20 à 1.30m

Hauteur : 40 cm

A venir démonter sur place

Grande armoire avec étagères (cuisine)

2 pans doubles

Largeur : 1.96 m

Hauteur : 2.05m

Profondeur : 52cm

A venir démonter sur place

Grande armoire avec étagères (cote lave-vaisselle)

1 pan double

Largeur : 1.02 m

Hauteur : 2.05m

Profondeur : 53cm

A venir démonter sur place

Grande armoire avec étagères (coté lave-vaisselle)

1 pan double

Largeur : 1.19-1.20 m

Hauteur : 2.05m

Profondeur : 53cm

A venir démonter sur place

Grande armoire avec étagères (rangement école)

Hauteur : 2.41 /2.42 m

Largeur totale : 1.41 m

Profondeur max : 1.125cm

Module 1 :

Largeur : 96 cm

Profondeur intérieure : 57cm

Profondeur hors tout : 60.5cm

Module 2 :

Largeur : 45 cm

Profondeur intérieure : 108 cm

Profondeur hors tout : 112.5cm

A venir démonter sur place

Cheval d'arceau / banc surélevé

Hauteur : 1.14 m

Taille partie haute : 0.50 x 1.50m

Taille bas : 0.44 x 1.45m

Largeur pieds : 75 cm

Table de plonge avec Lave-vaisselle INOX (COMENDA)

A prendre en l'état

Le lave-vaisselle est capricieux, il ne marche pas toujours bien.

Longueur totale : 3.27m

Lave-vaisselle : 60cmx60cm

Bac lave-vaisselle : 50cmx50cm

Profondeur : 70 cm

A venir démonter sur place

Table de travail en inox avec évier et tiroir

Piano de cuisine Gaz

Largeur : 1.70m

Profondeur : 0.95m

Hauteur : 86.5 cm

Lave-main professionnel

Lave main inox 304 eau froide.

Commande genou par pression sans contact manuel (hygiène)

Evier extérieur : 50cmx50cm

Hauteur retour : 30 cm

Hauteur retour + cuve : 50 cm

A démonter sur place

Meuble bas 2 portes – 2 tiroirs blanc

Largeur : 90 cm

Profondeur : 60 – 65 cm

Hauteur : 87 cm

Panier de basket

Largeur : 180 cm

Hauteur : 100 cm

A démonter

Urinoirs et WC faïence blanche et lavabos

4 urinoirs et 5 WC et 2 lavabos blancs

A démonter

Parquet

A démonter

Après délibération, le Conseil Municipal approuve les tarifs susmentionnés.

4. Participation de la Paroisse aux travaux électriques à l'église (délibération n° 55/2022)

Vu les travaux électriques réalisés à l'église,

Vu les échanges avec la Paroisse,

Madame le Maire, sur proposition du conseil paroissial, propose que la Paroisse prenne en charge 3000€ et que la Commune prenne en charge 1989,60€ (sachant que 831,60€ vous seraient reversés au titre de la TVA, ce qui laisse un reste à charge de 1158€). Ceci donne un ratio de prise en charge de 28% pour la Commune et 72% pour la Paroisse.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- approuve la participation susmentionnée
- autorise Madame le Maire à émettre un titre de 3000€ envers la Paroisse

Adopté à l'unanimité.

5. Rapports annuels 2021 de l'Eurométropole de Strasbourg : eau/assainissement et déchets (délibération n° 56/2022)

Vu la présentation des rapports annuels 2021 de l'Eurométropole « Eau et assainissement » et « déchets »,

6. Tracé du Vitaboucle (délibération n° 57/2022)

Vu le tracé Vitaboucle proposé,



Après délibération, le Conseil Municipal :

- Acte le tracé modifié (voir plan modificatif)



➤ Autorise Madame le Maire à émettre et signer les documents y afférents Adopté à l'unanimité.

7. Programme de voirie (délibération n° 58/2022)

Vu le programme de voirie,

Vu l'ajustement proposé,

ANNEXE 3 : LISTE DES PROJETS DANS LES COMMUNES

BREUSCHWICKERSHEIM

Operation	2023BRE05	BREUSCHWICKERSHEIM	Etudes et travaux	1
Site projet	RUE DES ECCAGIAS			
Tranche / tranche	1/1	Externe	Fin / Complet	
MT Total Prévisionnel	240 000 €	MT/0	Tableau	0/0/0 non
Etat existant réseau	Collecteur/branchements	Renouvellement	Travaux tranchée ouverte	Type Marche MAPA
				240 000 €
				Total délibère EMS
				240 000 €
Operation	2023BRE04	BREUSCHWICKERSHEIM	Etudes et travaux	2
Site projet	RUE DOSTHOFFEN			
Tranche / tranche	1/1	Externe	Fin / Complet	
MT Total Prévisionnel	90 000 €	MT/0	Tableau	0/0/0 non
Etat existant réseau	Collecteur/branchements	Renouvellement	Travaux tranchée ouverte	Type Marche MAPA
				90 000 €
				Total délibère EMS
				90 000 €
Operation	2023BRE03	BREUSCHWICKERSHEIM	Etudes et travaux	3
Site projet	PLACE GAMBETTA			
Tranche / tranche	1/1	Externe	Fin / Localisé	
MT Total Prévisionnel	70 000 €	MT/0	Tableau	0/0/0 non
Etat existant réseau	Collecteur/branchements	Renouvellement	Travaux tranchée ouverte	Type Marche MAPA
				70 000 €
				Total délibère EMS
				70 000 €
Operation	2023BRE02	BREUSCHWICKERSHEIM	Etudes et travaux	4
Site projet	RUE DU GENERAL DE GAULLE - chaussee			
Tranche / tranche	1/1	Externe	Fin / Localisé	
MT Total Prévisionnel	7 500 €	MT/0	Tableau	T1 0/0/0 non
Etat existant réseau	Voie de desserte	Refection	Travaux tranchée ouverte	Type Marche MAPA
				7 500 €
				Total délibère EMS
				7 500 €
Operation	2023BRE01	BREUSCHWICKERSHEIM	Etudes et travaux	5
Site projet	CHEMIN DU SCHWALL - CEUR DE VIE			
Tranche / tranche	1/5	Externe	Fin / Accès décalé	
MT Total Prévisionnel	100 000 €	MT/0	Tableau	T3 0/0/0 non
Etat existant réseau	Voie de desserte	Réaménagement	Travaux en profondeur	Type Marche MAPA
				100 000 €
				Total délibère EMS
				100 000 €
Operation	2021BRE01	BREUSCHWICKERSHEIM	Suite études et travaux	6
Site projet	RUE DE LA BREIT			
Tranche / tranche	4/4	Externe	Fin / Parking	
MT Total Prévisionnel	615 000 €	MT/0	Tableau	0/0/0 non
Etat existant réseau	Citation	Voie de desserte	Aménagement	Travaux en profondeur
				Type Marche MAPA
				25 000 €
				Total délibère EMS
				25 000 €
	PLUSIEURS SECTEURS			7
Operation	2022 MS19	PLUSIEURS SECTEURS	Suite études et travaux	7
Site projet	FRANÇHISSMENT ET BUNAGI DU MUEHLBACH dans le cadre de la restauration du cours d'eau et de la prévention du risque d'inondation (Achenheim / Breuschwickersheim / Othoffen)			
Tranche / tranche	2/5	Externe	Fin / Localisé	
MT Total Prévisionnel	600 000 €	MT/0	Tableau	PPI Autre 0/0/0 non
Etat existant réseau	GEMAP/GEMA	Ouvrages	Remplacement	Travaux en profondeur
				Type Marche MAPA
				600 000 €
				Total délibère EMS
				600 000 €
Operation	2022 M001	PLUSIEURS SECTEURS	Etudes et travaux	8
Site projet	MANDAT VELO-LIAISON MODES ACTIFS ENTRE LES COMMUNES D'OSTHOFFEN ET DE BREUSCHWICKERSHEIM			
Tranche / tranche	1/1	Externe	Fin / Othoffen	
MT Total Prévisionnel	1 344 000 €	MT/0	Tableau	T4 BAMA 0/0/0 non
Etat existant réseau	Citation	Piste cyclable	Aménagement	Travaux en profondeur
				Type Marche MAPA
				1 344 000 €
				Total délibère EMS
				1 344 000 €

Après délibération, le Conseil Municipal décide :

➤ d'approuver l'ajustement proposé, selon l'annexe 3 ci-dessus. Adopté à l'unanimité.

8. Fixation des prix des colis de Noël des aînés (délibération n° 59/2022)

Vu la fermeture de la salle polyvalente et qu'il n'est pas possible d'organiser une fête des aînés, le Conseil Municipal a décidé d'offrir un colis à tous les aînés (à partir de 70 ans),

Après délibération, le Conseil Municipal :

- Acte le point susmentionné
- Autorise Madame le Maire à émettre et signer les documents y afférents

Adopté à l'unanimité.

9. Mise à jour concernant le projet de rénovation globale de la salle polyvalente et de construction accolée d'un périscolaire de 80 places (délibération n° 60/2022)

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Commande Publique,

Vu la procédure d'appel d'offres pour les travaux de rénovation globale de la salle polyvalente et de construction accolée d'un périscolaire de 80 places dont les 23 lots ont été publiés dans le cadre du MAPA n° 2-2022 du 18 août au 1er octobre 2022 sur Alsace Marchés Publics ainsi qu'au BOAMP,

Vu la Commission d'Appel d'Offres (CAO) du 3 octobre 2022 d'ouverture des plis,

Vu le travail d'analyse des offres de la CAO avec le groupement de maîtrise d'œuvre,

Vu la prévision des coûts de travaux fixés par la maîtrise d'œuvre à 4 838 000€ HT,

Vu les résultats de l'ouverture des plis et des négociations,

Vu que le budget est dépassé de 1 million d'€,

Suite aux échanges, le Conseil Municipal est d'accord :

- Pour organiser une nouvelle réunion avec la maîtrise d'œuvre ainsi qu'une commission finances afin de réduire les coûts en maintenant le côté qualitatif du projet et le maintien des subventions afin de rentrer dans le budget.
- Ouverture des plis du lot 6 = lundi 19/12/2022 à 17h00

Adopté à l'unanimité.

Divers et comptes-rendus :

- Sylvie ARBOGAST fait le compte-rendu du REP Mégots et d'Infos Déchets.

Madame le Maire clôt la séance à 22h48.