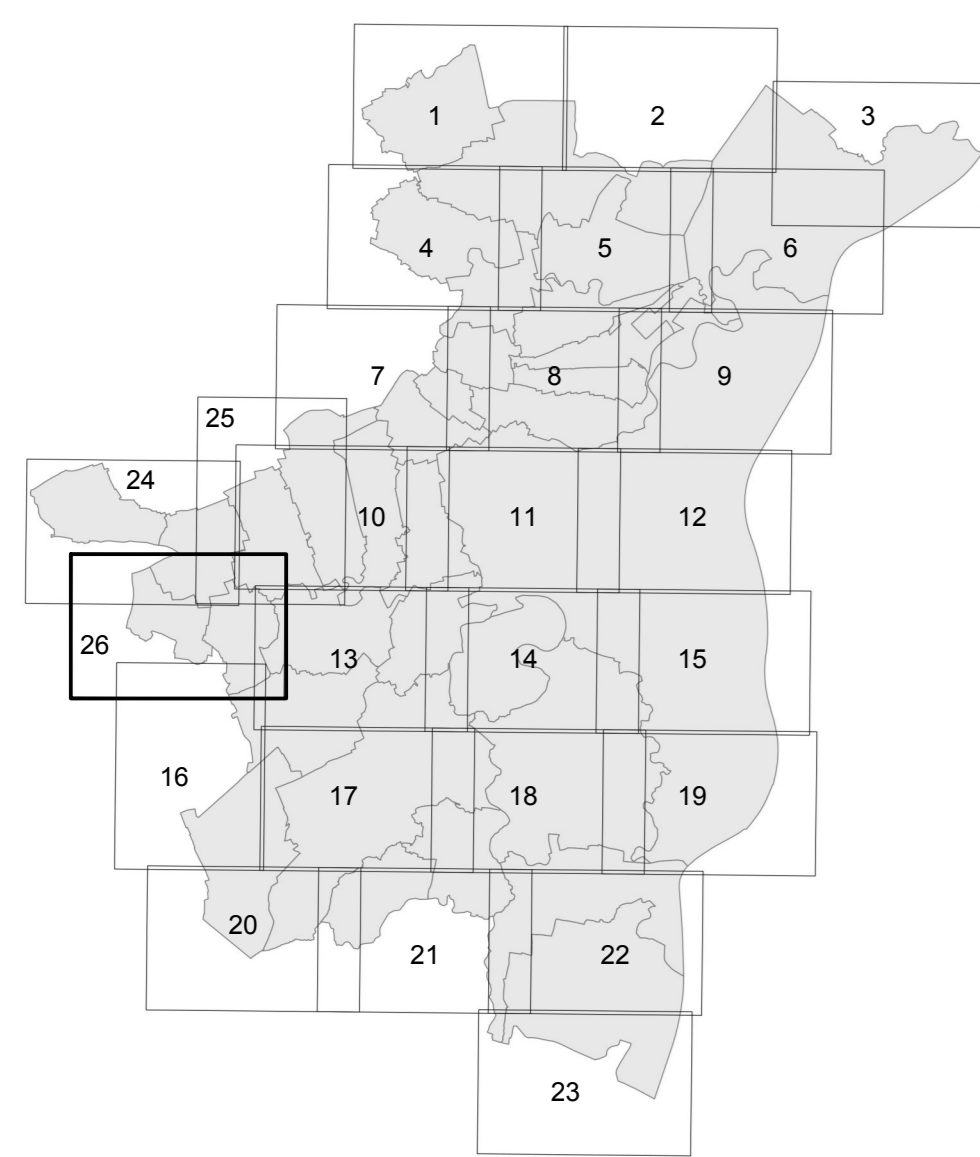


**LEGENDE DISPOSITIONS REGLEMENTAIRES
PLAN DE ZONAGE**

ZONAGE	REPERAGE GRAPHIQUE
<ul style="list-style-type: none"> —+— Limite commune ••••• Limite de quartier ••••• Limite de zone UB3 Désignation de la zone SMS1 Désignation du secteur pour la mixité sociale (cf. règlement écrit) STL1 Désignation de servitude de taille de logement (cf. règlement écrit) 12mET Hauteur maximale autorisée des constructions hors tout 15mHT Hauteur maximale autorisée des constructions hors tout Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV) 	<ul style="list-style-type: none"> Périmètre de la Ceinture verte - périmètre élargi Périmètre de la Ceinture verte - loi de 1990 Espace boisé classé Espace contribuant aux continuités écologiques Espace planté à conserver ou à créer Jardin de devant à conserver ou à créer Alignement d'arbres à conserver ou à créer Arbre ou groupe d'arbres à conserver ou à créer Marge de recul et cote Bande constructible et cote
EMPLACEMENTS RESERVES	
<ul style="list-style-type: none"> Emplacement réservé et emprise BIS 24 Désignation de l'emplacement réservé : indication commune/quartier et numéro (cf. liste des emplacements réservés) Emplacement réservé pour la mixité sociale BIS H1 Désignation de l'emplacement réservé pour mixité sociale : indication commune/quartier H et numéro (cf. liste des emplacements réservés) Tracé de principe des futures voies et emprise 	<ul style="list-style-type: none"> Ensemble d'intérêt urbain et paysager Bâtiment exceptionnel Bâtiment intéressant Ensemble de façades remarquables Clôture soumise à dispositions particulières Ligne de construction Secteur de point de vue et côté altimétrique de construction
AUTRE DISPOSITION	
<ul style="list-style-type: none"> Projet d'Aménagement Global 	

Nota 1 : certains éléments de la légende peuvent ne pas figurer sur le plan
 Nota 2 : veuillez penser à consulter les autres plans ou cartes du document, notamment ceux présents en annexe du PLU
 Plan Local d'Urbanisme de l'Eurométropole de Strasbourg - Règlement graphique - Plan de zonage

**EUROMETROPOLE DE STRASBOURG
PLAN LOCAL D'URBANISME**



Echelle : 1/5000

**6. REGLEMENT GRAPHIQUE
6.1. PLAN ZONAGE**

DOSSIER APPROUVE LE 31 mai 2024 - Modification N°4

